



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA**  
**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA MINAS**  
**GERAIS**  
***CAMPUS SABARÁ***

Endereço provisório: Avenida Serra Piedade, 299, bairro Morada da Serra, CEP 34.515-640,  
Sabará – MG

**RELATÓRIO DAS VISITAS – 01 a 30 de Junho de 2016**  
***COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DE INFRAESTRUTURA***

**COMISSÃO:**

Aline Campos Figueiredo  
Daniel Neves Rocha  
Éder Aguiar Mendes de Oliveira  
Edson dos Reis Cachoeira  
Felipe de Oliveira Luzzi  
Gabriel Novy  
Genivaldo de Azevedo Inácio  
Lucas Maia dos Santos  
Rafael Ocelli  
Ivani Rodrigues

## **Apresentação**

O presente relatório demonstra a continuidade das visitas da comissão de acompanhamento de infraestrutura. Nesse documento estão relatadas as visitas à obra e aos possíveis espaços que poderão receber temporariamente o campus Sabará.

**Este relatório não é conclusivo. Apenas tem o objetivo de informar as ações da comissão no período de 01/06/16 a 30/06/16. Um novo relatório com as visitas de julho será enviado na primeira semana de agosto.**

## VISITAS AOS ESPAÇOS ALTERNATIVOS PARA O CAMPUS SABARÁ

### **ESPAÇO 01**

**Local:** Plug Minas - Centro de Formação e Experimentação Digital, Rua Santo Agostinho, 1441 - Horto - Belo Horizonte

**Data:** 28/06/2016

**Servidores do Campus Sabará que participaram da visita:** José Marcello; Wanderci Alves Bitencourt; Aline Campos Figueiredo; Gabriel Novy; Eder Aguiar;

**Membros da reitoria:** Bento; Carlos; Reinaldo; Denise.

### **Fotos:**



### **Relato da visita ao espaço 01**

Às 15h do dia 28 de junho de 2016 os servidores listados no acima compareceram ao espaço ofertado pelo governo do estado de Minas denominado Plug Minas para avaliação sobre a possibilidade de uma mudança temporária do campus Sabará. Foi identificado que a estrutura fica dentro de um complexo onde são desenvolvidos diversos programas culturais, educacionais e sociais pelo governo do estado em parceria com instituições privadas (Núcleo de Criação e Design do SENAC; Caminhos do Futuro e Núcleo de Planejamento e Gestão do Instituto Cultural Sérgio Magnani; Empreendedorismo Juvenil do SEBRAE; Laboratório de Culturas do Mundo – Plug Minas; Valores de Minas do Governo de Minas e o Servas). A estrutura física é composta por 2 andares contendo: 10 salas de aula; Biblioteca; Laboratório de áudio visual; 2 salas para o setor administrativo; Sala de professores; Copa; 2 depósitos; Banheiros F e M em ambos andares; Estúdio de áudio; Secretaria acadêmica/ensino; Sala de TI. O ambiente possui acessibilidade contando com elevadores e rampas de

acesso. Dentro do complexo conta-se ainda com um refeitório que oferece as refeições de café da manhã, almoço e jantar. O local disponibiliza o acesso compartilhado a uma área verde, a um espaço para realização de eventos, acesso a um campinho de grama e outras instalações.

#### Quadro Resumo

Descrição	Pontos Positivos	Pontos Negativos	Considerações
<p>Prédio ofertado (Antigo Oi Kabum)</p>	<p>Unificação das atividades administrativas e didáticas em um único local;</p> <p>Salas climatizadas;</p> <p>Acessibilidade para portadores de necessidades específicas e condições adequadas de segurança predial para os alunos e servidores;</p> <p>Refeitório dentro do complexo que atende as principais refeições diárias;</p> <p>Local adequado para práticas esportivas e aulas de educação física sem a necessidade do deslocamento da comunidade acadêmica;</p> <p>Áreas de convivência (incluindo área verde).</p>	<p>Localização fora do município Sabará;</p> <p>Transtornos de locomoção da comunidade acadêmica até o campus.</p>	<p>Estrutura atende a necessidade temporária do campus Sabará.</p> <p>O número de salas de aula possibilita novas entradas por meio de vestibular;</p> <p>O espaço físico oferece menor risco de segurança predial que as instalações atuais.</p>

## VISITAS ÀS OBRAS DO CAMPUS SABARÁ

Durante o mês de Junho foram realizadas 04 visitas as obras de construção do *campus* definitivo do IFMG em Sabará, conforme agendamento realizado. As visitas foram semanais, às quartas feiras, porém sentimos falta de conhecimento técnico para verificação do desenvolvimento das obras, visto que nenhum dos membros da comissão não tem formação em engenharia civil ou arquitetura.

As observações referentes a este período são: 1) O contra-piso estava sendo finalizado em todos os pavimentos e na área da caixa d'Água; 2) A granitina do pavimento térreo até o segundo pavimento, já foi aplicada, faltando serviços de acabamentos. No início do mês haviam apenas duas máquinas dando acabamento à granitina, porém existe a previsão de aumento nesta quantidade para quatro máquinas de raspagem e polimento até o início do próximo mês; 3) Terminaram a aplicação da manta asfáltica e de impermeabilização das áreas externas; 4) Continuam os serviços de acabamento de estrutura para receber o telhado; 5) Houveram avanços no reboco das paredes, aplicação de massa para verificação de defeitos do reboco, nas instalações hidráulicas. As instalações hidráulicas chamaram atenção, pois no meio do período tivemos a impressão de uma diminuição do ritmo de obra, relatado ao DINFRA e aparentemente sanado devido ao aumento do número de trabalhadores no sistema hidráulico; 6) Houve um assalto a obra onde vários equipamentos (máquinas e ferramentas) foram roubados, implicando em um menor ritmo de execução até a reposição dos mesmos, mas que não gerou atraso ao final do período, conforme relatório de produtividade do DINFRA; 7) Foram observadas que as valas para passagem de tubulação (elétrica e hidráulica) externa estavam sendo feitas; 8) Foram apresentados alguns materiais para aprovação do DINFRA (granito das pingadeiras, piso e azulejo), mas que não foram apresentados a esta comissão; 9) Ficou acordado que a empresa, que atualmente possui 52 funcionários empenhados na obra do *campus* Sabará, terá 65 funcionários empenhados nas obras; 10) Houve retomada da instalação elétrica com a contratação de quatro eletricitas e houve início das obras de construção da subestação elétrica.

Devido às férias do Fiscal das Obras não tivemos, por parte do DINFRA, um detalhamento das ações executadas no período, assim como os pontos de atenção para o bom andamento da obra. As informações que recebemos referentes a 27ª medição indicam que a produção prevista era de 2,50% do total das obras do campus e a produção efetivamente realizada foi de 2,99%, compensando o atraso verificado na medição anterior.

Para a medição de Julho, a 28ª, está prevista uma produção de 3,10% do total das obras do campus, chegando a 59,98% do total de obras previstas para o campus nesta licitação.

**Fotos:**



